

## Informações sobre condições de aquisição e pagamento

- **Reserva:** € 5.000,00
- **10%** do preço a ser pago com assinatura de **Contrato Promessa de Compra e Venda (CPCV)**;
- **10%** do preço a ser pago **6 meses após assinatura de CPCV**, desde que se tenha verificado o arranque dos trabalhos de construção;
- **10%** do preço a ser pago **12 meses após a assinatura de CPCV**;
- **70%** do preço a ser pago na **data da Escritura de Compra e Venda**;

A celebração das escrituras públicas de compra e venda terá início no prazo máximo de 6 meses após a conclusão das obras de construção, que se estima ocorrer até ao fim do segundo semestre de 2028.

---

### Nota importante sobre a reserva

A reserva serve apenas para garantir o seu interesse na fração, sem compromisso contratual de ambas as partes. Caso decida não avançar, basta comunicar-nos. Se o CPCV não for assinado dentro do prazo definido, a VIZTA poderá cancelar a reserva.

Em qualquer caso, o valor pago será devolvido no prazo de 15 dias, por transferência para a conta bancária de onde os fundos vieram (mediante envio de comprovativo de IBAN em nome do titular da reserva).