

# VIZTA

# PLENO

QUINTA DA PÍCUA

110 APARTAMENTOS COM  
TIPOLOGIAS T1 A T4,  
PENSADOS PARA  
RESPONDER ÀS  
NECESSIDADES DAS  
FAMÍLIAS MODERNAS.



PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS

VARANDAS E TERRAÇOS

ESPAÇOS EXTERIORES COMUNS E PRIVADOS

ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÕES

PARQUE PARA BICICLETAS

SALA DE CONDOMÍNIO



VENDAS@VIZTA.PT / +351 911 752 888

ONDE A VIDA COMEÇA

## O PROJETO



Com 110 apartamentos de tipologias T1 a T4, o Pleno adapta-se às necessidades de cada fase da vida.

Funcionalidade, conforto e design contemporâneo definem espaços pensados para simplificar e valorizar o dia a dia.

Todos os apartamentos incluem varandas ou terraços, que prolongam os espaços interiores e ligam a casa à envolvente verde, bem como estacionamento privativo, arrecadação e acesso a espaços comuns, como a sala de condomínio e o estacionamento para bicicletas, pensados para promover a conveniência e a vida em comunidade.



## SUSTENTABILIDADE COMO PRIORIDADE

O Pleno foi desenvolvido segundo os princípios da Certificação BREEAM — um compromisso com a eficiência energética, a redução do impacto ambiental e o bem-estar dos seus moradores.

## LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

“A PÍCUA É UMA ZONA CALMA E PROPÍCIA À VIDA EM FAMÍLIA”



**PLENO** x **TimeOut**  
QUINTA DA PÍCUA

A **Time Out** foi conhecer a **Quinta da Pícu**a e não teve dúvidas: este é o novo refúgio urbano onde as famílias podem crescer, brincar, respirar. E viver com equilíbrio.

Inserido no Parque Urbano da Pícu, junto à maior avenida pedonal de Águas Santas, o Pleno está rodeado de espaços verdes e ciclovias, sendo uma zona perfeita para quem valoriza um estilo de vida equilibrado.

Um refúgio verde com qualidade urbana.

- › Proximidade a escolas, serviços, comércio e farmácias;
- › Ciclovias e zonas verdes para lazer e desporto;
- › Zona calma e segura para viver em família.